



REGERINGEN

Regeringsbeslut 4

2012-06-14

L2012/290

42

Landsbyggsdepartementet  
Kiruna kommun  
Kommunstyrelsen

2012 -06- 26

Dnr

Dpi

Statens fastighetsverk  
Box 2263  
103 16 STOCKHOLM

### Ansökan avseende förvärv av fastigheter i Kiruna kommun

1 bilaga

#### Regeringens beslut

Regeringen beslutar att Kiruna kommun får förvärva mark inom delområdena markerade med nr 5, 6, 8 och 9 på bifogad karta, på statens mark ovan odlingsgränsen i Kiruna kommun, Norrbottens län. Regeringen uppdrar åt Statens fastighetsverk att besluta om köpeskilling och träffa de avtal i övrigt som behövs för förvärvets genomförande.

#### Ärendet

Bakgrunden till ansökan är gruvbolaget LKAB:s underjordiska brytning av järnmalm som orsakar rörelser och sättningar i marken i centralorten Kiruna. Kommunen behöver därför förvärva mark av staten för etablering av nytt centrum, nya bostadsområden m.m.

Fastighetsverket har med eget yttrande den 30 januari 2012 överlämnat ansökan av Kiruna kommun att få förvärva mark inom totalt tio delområden i närheten av Kiruna tätort. Till yttrandet har fogats yttranden från Länsstyrelsen i Norrbottens län, Trafikverket, Statens jordbruksverk, Sveriges geologiska undersökning och gruvbolaget LKAB. Såväl Fastighetsverket som övriga hörda remissinstanser har framfört invändningar mot delar av kommunens ansökan. Kommunen har bl.a. framhållit att det, på grund av tidspress och den stora bostadsbrist som råder i kommunen, är mycket angeläget att kommunen snarast får rådighet över den aktuella marken.

#### Skälen för regeringens beslut

Regeringen vill medverka till att Kiruna kommun säkert och effektivt ska kunna genomföra etableringen av ett nytt centrum och nya bostadsområden m.m. För att genomföra detta stora projekt krävs mycket omfattande förberedelser och att en mängd förutsättningar är uppfyllda. För förvärv av mark inom delområdena nr 5, 6, 8 och 9 föreligger inga hinder för

Postadress  
103 33 Stockholm  
Besöksadress  
Fredsgratan 8

Telefonväxel  
08-405 10 00  
Telefax  
08-20 64 96

E-post: [registrator@rural.ministry.se](mailto:registrator@rural.ministry.se)  
Telax  
156 81 MINAGRI S

förvärv. Beträffande förvärv av mark inom delområdena nr 1, 2, 3, 4, 7 och 11 på kartan, har remissinstanserna anfört så väsentliga invändningar att det, enligt regeringens bedömning för närvarande, saknas förutsättningar att medge förvärv av dessa.

Regeringen vill dock framhålla att Kiruna kommun vid senare tillfälle, när kommunen hunnit utveckla och redovisa förutsättningarna för förvärv, på nytt kan ansöka om förvärv av mark inom Kiruna tätort.

På regeringens vägnar

  
Eskil Erjandsson

  
Anders Nilsson

Kopia till

Länsstyrelsen i Norrbottens län (613-5360-11)  
Statens jordbruksverk (92-8071/11)  
Kiruna kommun (11/406-412)  
Trafikverket (TRV 2011/49559A)  
Sveriges geologiska undersökning (01-1203/2011)  
LKAB (S-11 02)